



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10.08.2022

ст-ца Старощербиновская

№ 200-р

**Об условиях приватизации арендуемого
имущества муниципального образования
Щербиновский район**

В соответствии с заявлением индивидуального предпринимателя Родченко Алевтины Ивановны, ИНН 230600086903, ОГРНИП: 304230623800082, Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решениями Совета муниципального образования Щербиновский район от 28 июля 2022 года № 3 «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Щербиновский район от 26 ноября 2021 года № 6 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Щербиновский район на 2022 год»», от 28 мая 2015 года № 4 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Щербиновский район»:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого имущества муниципального образования Щербиновский район:

1.1. Наименование имущества: нежилое помещение № 24а, назначение нежилое, общей площадью 20,5 кв.м., кадастровый номер 23:36:0707016:1180. Адрес (местоположение): Краснодарский край, Щербиновский р-н, ст-ца. Старощербиновская, ул. Первомайская, д. 87, пом. 24а.

1.2. Способ приватизации: продажа посредством преимущественного права на приобретение арендуемого имущества с соблюдением требований статьи 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.3. Рыночная стоимость продаваемого арендуемого имущества муниципального образования Щербиновский район составляет 500 140 (пятьсот тысяч сто сорок) рублей 00 копеек.

1.4. Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества муниципального образования Щербиновский район составляет 5 лет с момента заключения договора купли-продажи арендуемого имущества муниципального образования Щербиновский район.

2. Отделу по распоряжению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Щербиновский район (Волошина), в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>;

2) подготовить проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества муниципального образования Щербиновский район;

3) направить заявителю копию настоящего распоряжения и проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества муниципального образования Щербиновский район.

3. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский район в разделе «Отдел по распоряжению муниципальным имуществом» в подразделе «Решения об условиях приватизации».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия главы
муниципального образования
Щербиновский район



А.А. Сапельников